

Ratgeber zur erfolgreichen Hausbesichtigung

Einige Zeit vor der ersten Besichtigung

1. Rund um das Haus: Büsche, Abfall, Bäume pflegen,-entsorgen
2. Falls notwendig, die Fassade neu Streichen – Optische Aufbesserung
3. Innenwände wenn nötig in einer neutralen Farbe frisch streichen
4. Nicht benötigte Möbel wegräumen
5. Entbehrlicher Krimskrams in Kisten verstauen.

Kurz vor der Besichtigung

1. Fenster Putzen
2. Staub wischen
3. Staubsaugen
4. Wandschränke aufräumen
5. Rasen mähen
6. Ordnung halten
7. Eine nette Dekoration kann viel bewirken

Unmittelbar vor der Besichtigung

1. Achten Sie darauf dass in der Küche kein dreckiges Geschirr herumsteht
2. Im Bad sollte keine Schmutzwäsche zu sehen sein
3. Keine Wäscheberge vor der Waschmaschine deponieren
4. Lüften !! Lüften !! Lüften !
5. Lassen Sie keine – oder wenn denn nur sehr diskret Musik laufen

Besonderer Trick

Kochen Sie einen Kaffee kurz vor dem Eintreffen des Maklers und der Interessenten. Nicht zum Anbieten, sondern nur um guten Duft zu verbreiten. Frisch aufbrühen. Aus der Kaffeemaschine hilft nichts. Zünden Sie einen Kerze an, dies schafft Wohlühl- Atmosphäre.